

VALSTYBĖS ĮMONĖ  
IGNALINOS ATOMINĖ ELEKTRINĖ

Lietuvos Respublikos Vyriausybei  
El. p. [LRVkanceliarija@lrvt.lt](mailto:LRVkanceliarija@lrvt.lt)

2022-09-\_\_\_\_ Nr. JS-\_\_\_\_

KOPIJA

I \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Lietuvos Respublikos aplinkos  
ministerijai  
El. p. [info@am.lt](mailto:info@am.lt)

Lietuvos Respublikos energetikos  
ministerijai  
El. p. [info@enmin.lt](mailto:info@enmin.lt);  
[asta.zalnieriute@enmin.lt](mailto:asta.zalnieriute@enmin.lt);  
[patricija.ceiko@enmin.lt](mailto:patricija.ceiko@enmin.lt)

Valstybinei atominės energetikos saugos  
inspekcijai  
El. p. [atom@vatesi.lt](mailto:atom@vatesi.lt)

## PASIŪLYMAI DĖL STATYBOS ĮSTATYMO PAKEITIMŲ

Valstybės įmonė Ignalinos atominė elektrinė (toliau – Įmonė, IAE) susipažinusi su 2022 m. rugsėjo 20 d. Tarpinstitucinio pasitarimo darbotvarke pamatė, kad į ją yra įtrauktas Statybos įstatymo Nr. I-1240 2, 14, 17, 18, 24, 27, 28, 34, 35, 39, 47, 55 straipsnių ir 1 priedo pakeitimo ir papildymo 11-1 straipsniu (toliau – Projektas) ir Teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo Nr. XII-459 11, 16, 26-1 straipsnių pakeitimo įstatymo projektų (TAP-22-1607) (22-11935(2)) svarstymas.

Informuojame, kad 2022 m. rugpjūčio 10 d. Įmonė raštu kreipėsi į Lietuvos Respublikos aplinkos ministeriją ir pateikė pasiūlymus dėl Statybos įstatymo pakeitimų, susijusių su generalinio rangovo samprata ir branduolinės energetikos objekto statinių paprastojo remonto užbaigimo tvarka, iniciavimo (*pridedama*). Susipažinusi su viešai skelbiamu Projektu bei su juo susijusiais dokumentais Įmonė pastebėjo, kad į jos teiktus pasiūlymus nebuvo atsižvelgta, apie juos nėra informacijos ir derinimo pažymoje. Atsižvelgiant į tai, Įmonė pakartotinai teikia pasiūlymus dėl Statybos įstatymo 27 ir 28 straipsnių pakeitimo Lietuvos Respublikos Vyriausybei.

Įmonė, įgyvendindama strateginės reikšmės statybos projektus, susiduria su įvairiomis praktinėmis problemomis, susijusiomis su teisės aktų reikalavimų įgyvendinimu bei su poreikiu dėl to skirti papildomas lėšas. Konkrečiai, IAE susiduria su problematika susijusia su

paprastojo remonto statybos darbų užbaigimu ir paprastojo remonto statybos darbų užbaigimo deklaracija ir šios deklaracijos tvirtinimu. Užbaigus paprastojo remonto statybos darbus, siekiant įforminti jų užbaigimą pateikiant deklaraciją visais atvejais yra reikalaujama atlikti kadastrinių matavimų bylų patikslinimus bei šiuos duomenis pateikti patikrinimui. IAE bei kitos perkančiosios organizacijos vykdo visą eilę paprastojo remonto darbų, kurių metu jokie kadastriniai duomenys nesikeičia, pavyzdžiui, paprastojo remonto metu yra perdažomos branduolinės energetikos objekto statinio sienos. IAE vykdo visą eilę paprastojo remonto darbų, kurių pagrindu yra išduodami statybą leidžiantys dokumentai. Šių darbų užbaigimas privalo būti patvirtinamas eksperto, kas lemia naujas viešųjų pirkimų procedūras bei esmingas papildomas išlaidas susijusias su šių paprastų statybos (remonto) darbų užbaigimu.

Atsižvelgdama į aukščiau išdėstytą problematiką IAE teikia šiuos pasiūlymus dėl Statybos įstatymo pakeitimų:

1. pakoreguoti Statybos įstatymo 28 straipsnio 1 dalies 2 punkto nuostatas numatant, kad: „atlikus visus statybos darbus, aplinkos ministro nustatyta tvarka surašius deklaraciją apie statybos užbaigimą (kai ji privaloma), statinio (dalies) ekspertizės rangovui arba statinio (dalies) ekspertizės rangovui patvirtinus deklaraciją apie statybos užbaigimą ir ją įregistravus Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“. Deklaracija apie statybos užbaigimą patvirtinama tik tuo atveju, kai statytojas pateikia Nekilnojamojo turto kadastro tvarkytojo po išankstinės patikros suderintą statinio kadastro duomenų bylą (**jeigu dėl atliktų statybos darbų keičiasi kadastro duomenys**)“.

2. Papildyti Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 5 punktą numatant, kad „leidimas atlikti statinio paprastąjį remontą – branduolinės energetikos objekto statinių paprastajam remontui **kuomet yra numatoma įrengti, pertvarkyti ar išmontuoti pastato inžinerines sistemas (išskyrus nesudėtingus statinius)**; kultūros paveldo statinio paprastajam remontui, kai keičiama statinio išvaizda, išskyrus atvejus, kai būtina skubiai sutvarkyti stichinės nelaimės sukeltus padarinius; įrengiant, pertvarkant, išmontuojant pastato dujų, šildymo ar elektros bendrąsias inžinerines sistemas (išskyrus vienbutį gyvenamąjį namą ir pagalbinio ūkio paskirties statinį, nesudėtingąjį statinį); aplinkos ministro nustatytais atvejais statinio paprastajam remontui mieste, konservacinės apsaugos prioriteto ar kompleksinėje saugomoje teritorijoje, kultūros ir aplinkos ministrų nustatytais atvejais kultūros paveldo objekto teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar kitoje teritorijoje – kai keičiama pastato išvaizda, išskyrus atvejus, kai būtina skubiai atlikti statybos darbus, reikalingus avarijos grėsmei, jos ar stichinės nelaimės padariniams pašalinti“.

3. Tuo atveju, jeigu Įmonės siūlomas Statybos įstatymo 27 straipsnio 1 dalies 5 punkto pakeitimas nebūtų priimtinas, siūlome papildyti Statybos įstatymo 28 straipsnio 3 ir 4 dalių

nuostatas numatant, kad branduolinės energetikos objekto statinio paprastojo remonto statybos darbai būtų užbaigiami surašant deklaraciją apie statybos užbaigimą ir ją registruojant Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“.

Išsami argumentacija dėl šių pakeitimų būtinumo pateikta 2022 m. rugpjūčio 10 d. Įmonės rašte Aplinkos ministerijai, kuris pridedamas prie šio rašto.

PRIDEDAMA. 2022 m. rugpjūčio 10 d. raštas Nr. ĮS-3782(1.187E), *adoc* formatu.

Generalinis direktorius  
Kamienas

Audrius

Jurgita Janutėnaitė-Kolisovė, (8~607) 96400, el. p. [Jurgita.Janutenaite@iae.lt](mailto:Jurgita.Janutenaite@iae.lt)

Dmitrij Jekateriničev, (8~386) 24286, el. p. [Ekaterinichev@iae.lt](mailto:Ekaterinichev@iae.lt)

J.J.-K., 1, 2022-09-20

LRV\_Dėl\_statybos\_įsatymo\_pakeitimo.docx